Na temelju čl. 67., st.1., Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 27. Statuta Općine Kolan („Službeni glasnik Općine Kolan“ broj 06/21), Općinsko vijeće Općine Kolan, na 10. sjednici održanoj održanoj dana 22.prosinca 2021. g., donosi

**PROGRAM**

**građenja komunalne infrastrukture**

**na području Općine Kolan u 2021. godini**

**Članak 1.**

#### Programom gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Kolan u 2021. godini (u daljnjem tekstu: Program), utvrđuju se poslovi s procjenom troškova za gradnju komunalne infrastrukture, te financijska sredstva potrebna za ostvarivanje Programa s izvorima financiranja, a sukladno Proračunu Općine Kolan za 2021. godinu.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuje se gradnja građevina komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja, koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja, postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije, građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati, druga pitanja određena ovim Zakonom i posebnim zakonom.

**Članak 2.**

Građenje komunalne infrastrukture u smislu ovoga Zakona obuhvaća sljedeće radnje i radove:

1. rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture

2. uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta

3. pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture

4. građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

#### Program gradnje komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa.

#### Financiranje gradnje i održavanja komunalne infrastrukture sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu financira se sredstvima:

* Komunalni doprinos
* Komunalna naknada

- Kapitalne pomoći od institucija i tijela EU

**Članak 3.**

Program gradnje komunalne infrastrukture za 2021. godinu sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, gradnje, provedbe stručnog nadzora gradnje i provedbe vođenja projekta gradnje komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Građenje komunalne infrastrukture za nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javnu rasvjetu i groblja i krematoriji na grobljima, građevine namjenjene obavljenju javnog prijevoza u 2021. godini:

**1. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**

**1.1. Nerazvrstane ceste**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  |
| **Stavka** | **Naziv** | **Radovi** | **Procjenjeni iznos troškova (kn)** | **Izvor financiranja** |
| 1.1.1. | Asfaltiranje ulica i nerazvrstanih cesta | Izgradnja | 1.180.000,00 kn | Prihodi za posebne namjene i proračun RH  (20%) |
| 1.1.2. | Otkup zemljišta - ulica | Otkup | 15.000,00 kn | Prihodi za posebne namjene |
|  | **UKUPNO:** | | **1.195.000,00 kn** |  |

**1.2. Javna rasvjeta**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  |
| **Stavka** | **Naziv** | **Radovi** | **Procjenjeni iznos troškova (kn)** | **Izvor**  **financiranja** |
| 1.2.1. | Širenje javne rasvjete | Izgradnja/rekonstrukcija | 200.000,00 kn | Prihodi za posebne namjene |
|  | **UKUPNO:** | | **200.000,00 kn** |  |

**1.3. Javno prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | |  |
| **Stavka** | **Naziv** | **Radovi** | **Procjenjeni iznos troškova (kn)** | **Izvor**  **financiranja** |
| 1.3.1. | Kamere | Sustav videonadzora na javnim zelenim površinama i sl. | 80.000,00 kn | Prihodi za posebne namjene |
| 1.3.2 | Uređenje šetnice Mandre – Kolanjski Gajac | Radovi i izgradnja šetnice | 450.000,00 kn | Prihodi za posebne namjene i Proračun RH |
|  | **UKUPNO:** | | **530.000,00** |  |

**PROGRAM GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

**SVEUKUPNO:**

**- 1.925.000,00 KN**

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishođenja izvedbene tehničke dokumentacije i provedenog postupka javne nabave.

#### Članak 3.

Iskaz financijska sredstva za građenje komunalne infrastrukture iz prethodnog članka, u ukupnoj visini od 1.990.000,00 kn osigurati će se iz slijedećih izvora u 2021.:

- **Prihodi za posebne namjene (P016, P017) 1.525.000,00 -kn**

- **Proračun RH i EU (P025) 400.000,00 - kn**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**

**SVEUKUPNO: = 1.925.000,00 kn**

**Članak 4.**

**Opis i opseg poslova prema stavkama:**

**1.1.1.** Asfaltiranje ulica i nerazvrstanih cesta – stavka podrazumijeva izgradnju novih prometnica na području Općine Kolan za koje su ishodovanje građevinske dozvole i asfaltiranje dijelova postojećih prometnica koje nisu u cijelosti asfaltirane. (asfaltiranje 4 ulice u naseljima)

**1.1.2.** Sredstva za kupnju zemljišta za projektiranje i gradnju prometnica

**1.2.1.** Širenje javne rasvjete – stavka podrazumjeva izgradnju javne rasvjete prema ishodovanim građevinskim dozvolama i dovršetak gradnje na lokacijama na kojima postoji postojeća infrastruktura bez rasvjetnih tijela. (20 rasvjetnih tijela – komplet)

**1.3.1.** Kamere – instalacija nadzornih kamera na javnim površinama (postavljanje nadzornih kamera na dvije lokacije, ulaz u naselje Mandre i ulaz u naselje Kolan)

**1.3.2.** Kapitalni projekt - Izgradnja šetnice Mandre – Gajac (izgradnja kamenog dijela šetnice 180m, nabava rasvjetnih tijela 14 kompleta, nabava borovih greda za podkonstrukciju drvenih dijelova 15m3).

**Članak 5.**

Stupanjem na snagu ovog Programa prestaje važiti Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Kolan u 2021. godini („Službeni glasnik Općine Kolan“ broj 31/21).

**Članak 6.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kolan.

KLASA:400-06/21-01/10

URBROJ: 2198/33-02//21-01/3

Kolan, 22. prosinca, 2021.

Predsjednik općinskog vijeća Općine Kolan

**OBRAZLOŽENJE**

**Programa građenja komunalne infrastrukture**

**na području Općine Kolan u 2021. godini**

Odredbom članka 64. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da je građenje komunalne infrastrukture obveza jedinice lokalne samouprave odnosno osoba na koje je ta obveza prenesena u skladu s tim zakonom ili posebnim zakonom. Pod građenjem komunalne infrastrukture, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, podrazumijevaju se sljedeće radnje i radovi: rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture, uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radovi na sanaciji toga zemljišta, pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture i građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina. Građenje komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, a komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s drugim ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom. Odredbom članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu. Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) donosi se istodobno sa donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave, a isti se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave. Program se temelji na prijedlogu Proračuna za 2021. godinu, Planu razvojnih programa te Financijskim planovima. Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu ovim se Programom određuju: 1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja 2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja 3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja. 4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), pod neizgrađenim dijelom građevinskog područja smatra se područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj. Pod neuređenim dijelom građevinskog područja smatra se neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojem nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura (prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, odnosno zgrade, javno parkiralište, građevine za odvodnju otpadnih voda i niskonaponska elektroenergetska mreža). Građevinsko područje definirano je Zakonom o prostornom uređenju, a granice građevinskog područja određuju se važećom prostorno planskom dokumentacijom.