

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KOLAN
OPĆINSKO VIJEĆE**

Na osnovi stavka 2. članka 11., te stavka 2., članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04), te članka 28. Statuta Općine Kolan (Službene list Zadarske županije broj 17/09), Općinsko vijeće Općine Kolan je na svojoj 5. redovnoj sjednici održanoj dana 24. studenog 2009.g. donijelo je

ODLUKU

o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora te Koncesije u Općini Kolan

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi te Koncesije, te uvjeti i mjerila za provedbu javnog natječaja za povjeravanje tih djelatnosti na temelju ugovora i Koncesije u Općini Kolan.

II. UTVRĐENJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti, koje se mogu obavljati na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti fizičkoj ili pravnoj osobi jesu:

- održavanje javnih površina,
- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,
- odvodnja atmosferskih voda,
- sabiranje, odvoz i zbrinjavanje fekalnih voda iz sabirnih -septičkih jama (crne jame),
- javna rasvjeta,
- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje groblja

Komunalna djelatnost održavanja javnih površina obuhvaća komunalne poslove: održavanja javnih zelenih površina, pješačkih staza , pješačkih zona, otvorenih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta, te dijelova javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu, a naročito održavanje prometnica, okomite i vodoravne signalizacije, svjetleće signalizacije, održavanje natpisnih oznaka ulica i trgova, radove na hortikulturnom uređenju parkova i nasada, održavanje zelenila, nabavu sadnog materijala, košnju trave, prekope javnih površina.

Komunalna djelatnost održavanja čistoće javnih površina obuhvaća komunalne poslove: održavanja čistoće javnih zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, otvorenih odvodnih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta, i javnih prometnih površina, te dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu, a naročito skupljanje biološkog otpada sa zelenih površina, uklanjanje otpada koji stvaraju prolaznici, održavanje košarica za otpatke, interventno čišćenje u slučaju akcidenta; te stručni nadzor nad tim radovima.

Komunalna djelatnost odvodnje atmosferskih voda obuhvaća komunalne poslove: čišćenja slivnika za atmosferske vode i dijelom slivnika mješovitog sustava odvodnje, čišćenje odvodnih jaraka i graba, iskop jaraka i graba, čišćenje i popravci cijevnih propusta i stručni nadzor nad tim radovima.

Komunalna djelatnost sabiranja, odvoza i zbrinjavanja fekalnih voda iz sabirnih – septičkih jama ili crnih jama obuhvaća pražnjenje septičkih jama, prijevoz sadržaja do mjesta trajnog odlaganja u kanalizacijski sustav, te njegovo odlaganje u kanalizacijski sustav.

Komunalna djelatnost javna rasvjeta obuhvaća komunalne poslove: upravljanja, održavanja objekata i uređaja javne rasvjete za rasvjetljavanje javnih površina, javnih cesta koje prolaze kroz naselje i nerazvrstanih cesta, a naročito tekuće održavanje objekata i uređaja javne rasvjete, zamjena dotrajalih stupova, rasvjetnih armatura, bojanje rasvjetnih stupova, prigodne blagdanske dekoracije i drugo, te stručni nadzor radova i utroška električne energije.

Komunalna djelatnost održavanja nerazvrstanih cesta obuhvaća komunalne poslove: održavanja donjeg i gornjeg stroja nerazvrstanih cesta, održavanje poljskih puteva, cesta i puteva u vikend područjima, postavu i održavanje signalizacije na nerazvrstanim cestama i putevima, zimsko održavanje i čišćenje kolnika nerazvrstanih cesta te stručni nadzor nad tim radovima.

Komunalna djelatnost održavanja groblja obuhvaća poslove: čišćenja groblja, košenje trave i korova na groblju, održavanje i sadnju zelenila i živica i stabala, održavanje staza i ograde na groblju, izrada okvira, grobnica, staza, ograda i drugih objekata na groblju te stručni nadzor nad tim radovima.

Članak 2a.

Koncesijom se na području Općine Kolan može steći pravo obavljanja komunalnih djelatnosti te izgradnja i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u cilju obavljanja ovih komunalnih djelatnosti:

– crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama što uključuje: uslugu crpljenja sadržaja prijevoznim sredstvom koje ispunjava minimalno tehničke i sanitarne uvjete, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama

te njegovo trajno deponiranje na određeno mjesto zbrinjavanja u kanalizacijski sustav.

– obavljanje pogrebnih poslova uključuje: preuzimanje, opremanje i prijevoz umrle osobe do mjesta ukopa ili kremiranja, te ukop.

– dimnjačarski poslovi utvrđeni su Odlukom o pružanju dimnjačarske usluge na području Općine Kolan.

Članak 2b.

Komunalni poslovi koji se odnose na:

- opskrbu pitkom vodom,

- sakupljanje, odvoz te zbrinjavanje krupnog otpada,

- skupljanje i odvoz komunalnog otpada,

- odlaganje komunalnog otpada,

obavljaju se putem javnih poduzeća i to Komunalnog društva Novalja d.o.o., Komunalnog društva Pag d.o.o. i Komunalnog društva Kolan d.o.o.

Nadalje, javlja se potreba da Općina Kolan kao suvlasnik Vodovoda Hrvatsko primorje – Južni ogranak, navedene djelatnosti temeljem pisanog ugovora dodijeli jednom od navedenih komunalnih društva, a sukladno članku 35. stavka 1. Zakona o otocima i članka 4. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

III. UVJETI ZA PROVEDBU POSTUPKA

Članak 3.

Postupak izbora koji prethodi sklapanju ugovora za obavljanje poslova komunalne djelatnosti iz članka 2. , članka 2a. te članka 2b, ove Odluke provodi se javnim natječajem.

Javni natječaj je otvoreni postupak na temelju javno objavljenog poziva u Narodnim novinama i jednoj dnevnoj tiskovini.

Ako u prethodnom postupku javnog natječaja naručitelj Općina Kolan dobije samo jednu prihvatljivu ponudu Općina Kolan može povjeriti obavljanje takve komunalne djelatnosti izravnim ugovaranjem.

Članak 4.

Postupak javnog natječaja provodi Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka koje imenuje Općinsko vijeće Općine Kolan. Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i dva člana i njihovih zamjenika.

Članak 5.

Javni natječaj mora sadržavati:

- djelatnost koja se povjerava ugovorom ili Koncesijom,

- vrijeme na koje sklapa Ugovor o povjeravanju komunalnog posla ili Ugovor o Koncesiji,

- vrstu i opseg poslova,

- način određivanja cijene za obavljanje poslova, te način i rok plaćanja,

- za Koncesije visinu koncesijske naknade i njen način plaćanja,

- jamstvo izvršitelja za ispunjenje ugovora,

- način, mjesto i rok za podnošenje ponuda,

- rok važenja ponude,

- isprave koje su potrebne kao prilog ponudi,

- mjesto i vrijeme održavanja sjednice

Povjerenstva za provedbu javnog

natječaja,

- uvjete za odabir najpovoljnije ponude.

Javni natječaj iz stavka 1. ovog članka objavljuje se u Narodnim novinama, jednoj dnevnoj tiskovini i na oglasnoj ploči u sjedištu Općine Kolan.

Članak 6.

Ponude se podnose, u dvostruko zapečaćenom omotu, Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kolan neposredno ili putem pošte sa naznakom „NE OTVARAJ - ZA NATJEČAJ" u roku od najmanje 30 dana od dana objave natječaja.

Članak 7.

Povjerenitelj komunalnog posla – Općina Kolan u postupku izrade natječajne dokumentacije, zatraženih dokaza o pravnoj, poslovnoj, financijskoj sposobnosti o pružnim jamstvima te ostala pitanja koja se odnose na ponudu i ponuditelja a koja se mogu pojaviti u provedbi postupka na odgovarajući način primjenjivat će odredbe Zakona o koncesijama (NN 1125/08) te Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04, 110/04, 178/04).

Članak 8.

Povjerenstvo za pripremu i provedbu natječaja provesti će otvaranje pristiglih ponuda na sjednici koja se mora održati najranije tri dana od isteka roka za podnošenje ponuda, radi utvrđivanja prispjelosti ponuda.

O tijeku postupka otvaranja prispjelih ponuda na javni natječaj vodi se zapisnik koji potpisuju predsjednik i članovi Povjerenstva.

Ponude koje ne sadrže isprave navedene u javnom natječaju za prikupljanje ponuda smatrati će se nepravovaljanim.

Na osnovi pristiglih ponuda Povjerenstvo će donijeti zaključak o prijedlogu za odabir ponude, te isti uputiti Načelniku Općine Kolan zajedno sa svim pristiglim ponudama i ispravama koje uz njih prilaže, radi izrade prijedloga odluke o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora odnosno Koncesije.

Načelnik Općine Kolan može donijeti prijedlog odluke da se ne izabere nijedna od pristiglih ponuda, te istu dostaviti Općinskom Vijeću na nadležno postupanje.

Članak 9.

Načelnik Općine Kolan po izradi prijedloga Odluke o odabiru povjerenika ugovornog posla odnosno Koncesionara, istu dostavlja Općinskom Vijeću na nadležno postupanje.

Odluka o davanju koncesije obvezno sadrži:

1. djelatnost za koju se koncesija daje,
2. vrijeme na koje se koncesija daje,
3. visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
4. cijenu i način naplate za pruženu uslugu i
5. obvezu koncesionara.

Ugovor o koncesiji iz stavka 1. ovoga članka obvezno sadrži:

1. djelatnosti za koje se koncesija dodjeljuje,
2. vrijeme na koje se koncesija dodjeljuje,
3. visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
4. cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
5. prava i obveze davatelja koncesije,
6. prava i obveze korisnika koncesije,
7. jamstva korisnika koncesije,
8. uvjete otkaza ugovora,
9. ugovorne kazne.

Odluka o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova na temelju ugovora i sam Ugovor obvezno sadrže:

1. djelatnosti za koju se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg poslova,
4. način određivanja cijene za obavljanje poslova, te način i rok plaćanja,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Koncesija komunalne poslove daje se na rok od 1 do 10 godina, dok Ugovorno povjeravanje poslova na rok od 2 do 4 godine.

Protiv Odluke o izboru povjerenika komunalnog posla odnosno Koncesionara nije dopuštena žalba već se može pokrenuti upravni spor.

Po donošenju Odluke o izboru ugovornog povjerenika odnosno Koncesionara od strane Općinskog vijeća, Načelnik Općine Kolan zaključuje Ugovor o obavljanju komunalnog posla sa povjerenikom odnosno Koncesionarom.

Članak 9a.

Koncesija i Ugovor o povjeravanju komunalnog posla prestaju:

1. istekom vremena na koje je koncesija dodijeljena, odnosno Ugovor zaključen,
2. prestankom pravne ili smrću fizičke osobe korisnika koncesije, odnosno,
3. Ugovornog povjerenika,
4. otkazom ugovora o koncesiji, odnosno Ugovora o povjeravanju,
5. sporazumom stranaka.

IV. MJERILA ZA ODABIR PONUDE

Članak 10.

Najpovoljnijom ponudom smatrati će se ponuda s najvećim brojem bodova utvrđenim prema slijedećim kriterijima:

- ponuđena cijena	.....50 bodova
- uvjeti plaćanja (odgoda plaćanja, krediti, druge pogodnosti	.....10 bodova
- reference ponuditelja za obavljanje komunalnih poslova	..... 10 bodova
- oprema i posl.prost	..... 15 bodova
- broj i struktura djelatnika	..... 15 bodova

Najpovoljnijom ponudom za dodjelu Koncesije smatrati će se ponuda s najvećim brojem bodova utvrđenim prema slijedećim kriterijima:

- ponuđena cijena	.....40 bodova
- visina koncesijske naknade	..... 10 bodova
- uvjeti plaćanja (odgoda plaćanja, krediti, druge pogodnosti	.....10 bodova
- reference ponuditelja za obavljanje komunalnih poslova	..... 10 bodova
- oprema i posl.prost	.....15 bodova
- broj i struktura djelatnika	..... 15 bodova

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku zadarske Županije.

U Kolanu, 24. studenog 2009. godine
Klasa: 363-01/09-01/118
Ur. broj:2198-40-09-1

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KOLAN
Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Oštarić