

VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE-JUŽNI OGRANAK društvo s ograničenom odgovornošću za skupljanje, pročišćavanje i distribuciju vode, sa sjedištem u Senju, Stara cesta 3, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020005207, OIB: 71631587007, koje zastupa Milan Nekić, OIB: 95045738910, član uprave društva kao društvo preuzimatelj s jedne strane -----
(dalje u tekstu: **Društvo Preuzimatelj**); -----

VODOVOD I ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za javnu opskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u Senju, Splitska 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020008540, OIB: 38540283603, koje zastupa Marin Rončević, OIB: 63822179116, Senj, Creska 7A, kao član uprave društva, kao pripojeno društvo s druge strane -----
(dalje u tekstu: **Pripojeno Društvo 1**) -----

VRELO društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne djelatnosti, sa sjedištem u Rabu, Palit 68, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040068164, OIB: 36457028007, koje zastupa Ivan Lušić, OIB: 53604925993, Kampur, Kampur 202B, kao direktor društva, kao pripojeno društvo s druge strane -----
(dalje u tekstu: **Pripojeno Društvo 2**) -----

KOMUNALIJE društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Novalji, Čiponjac jug 6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020007782, OIB: 76954479056, koje zastupa Neven Korda, OIB: 99309743302, Novalja, Samorašnji put 93, kao član uprave društva, kao pripojeno društvo s druge strane -----
(dalje u tekstu: **Pripojeno Društvo 3**) -----

CRNO VRILO društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju, sa sjedištem u Karlobagu, Ulica Obala Vladimira Nazora 7/1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040268799, OIB: 51260824290, koje zastupa Ivana Delač Tomljenović, OIB: 05965975100, Barić Draga, Barić Draga 78, kao direktor društva, kao pripojeno društvo s druge strane ---
(dalje u tekstu: **Pripojeno Društvo 4**) -----

VODOVOD POVLJANA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u Poveljani, Ulica Stjepana Radića 20, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 110033488, OIB: 63675888052, koje zastupa Dubravko Pogorilić, OIB: 21767571536, Poveljana, Put Svetog Nikole 21, kao član uprave društva, kao pripojeno društvo s druge strane -----
(dalje u tekstu: **Pripojeno Društvo 5**) -----

LOPARKO društvo s ograničenom odgovornošću za vodne djelatnosti, sa sjedištem u Loparu, Lopar 381a, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040330389, OIB: 17565255620, koje zastupa Saša Škarić, OIB: 02887777612, Lopar, Lopar 558, kao član uprave društva, kao pripojeno društvo s druge strane -----
(dalje u tekstu: **kao Pripojeno Društvo 6**) -----

KOMUNALNO DRUŠTVO PAG društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne djelatnosti, sa sjedištem u Pagu, Ulica Braće Fabijanić 1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 020019371, OIB: 08382999002, koje zastupa Ivan Bašić, OIB: 30280471683, Kruševo, Obrovac, Ribnica – Bašići 18, kao član uprave društva, kao pripojeno društvo s druge strane -----
 (dalje u tekstu: **Pripojeno Društvo 7**) -----

UGOVOR O PRIPAJANJU DRUŠTAVA S -----
OGRAĐENOM ODGOVORNOŠĆU -----

Uvodne odredbe -----

Članak 1.

Ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor o pripajanju društva s ograničenom odgovornošću (dalje: Ugovor) polazeći od sljedećih pretpostavki:-----

1.1 VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE-JUŽNI OGRANAK d.o.o. (Društvo preuzimatelj), je društvo s ograničenom odgovornošću za skupljanje, pročišćavanje i distribuciju vode sa sjedištem u Senju, Stara cesta 3, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020005207, OIB: 71631587007. -----

Temeljni kapital Društva Preuzimatelja: -----

- na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 119.613.700,00 HRK (slovima: stodevetnaestmilijunašestotrinaesttisućasedamsto kuna). -----

- na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 15.875.470,00 EUR (petnaest milijunaosamstosedamdesetpettisućačetiristosedamdeseteura). -----

Članovi Društva Preuzimatelja su Grad Senj, Grad Rab, Grad Novalja, Općina Karlobag, Općina Poveljana, Općina Lopar, Grad Pag, **Općina Kolan**.-----

Grad Senj, OIB 61106276570, Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.288.660,00 EUR (trimilijunadvjesto osamdesetosamtisućašestošezdeset eura), a koji predstavlja 20,71% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1 (jedan). -----

Grad Rab, OIB 09555102027, Rab, Trg Municipium Arba 2, kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.385.350,00 EUR (dvamilijunatrstoosamdesetpettisućatristopedeset eura), a koji predstavlja 15,02% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 2 (dva). -----

Grad Novalja, OIB 85290822507, Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.043.610,00 EUR (trimilijunačetdesettritisućešestodeset eura), a koji predstavlja 19,17% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 4 (četiri). -----

Općina Karlobag, OIB 24872552514, Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2 kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.082.500,00 EUR (dvamilijunaosamdesetdvjetisućepetsto eura), a koji predstavlja 13,12% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 5 (pet). -----

Općina Poveljana, OIB 47207249296, Poveljana, Stjepana Radića 20a, kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 640.830,00 EUR (šestočetrdesettisućaosamstotrideset eura), a koji predstavlja 4,04% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 6 (šest). ----

Općina Lopar, OIB 55776600209, Lopar, Lopar 289 a, kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 590.020,00 EUR (petstodevedesettisućadvadeset eura), a koji predstavlja 3,72% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 7 (sedam). -----

Grad Pag, OIB: 32150762596, Pag, Branimirova obala 1, kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.191.070,00 EUR (trimilijunastodevedesetjednatisuća sedamdeset eur), a koji predstavlja 20,10% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 8 (osam). -----

Općina Kolan, OIB 63577538914, Trg kralja Tomislava 6, kao član Društva preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 653.430,00 EUR (šestopedesettritisućečetiristotrideset eura) / 4.923.268,34 HRK (slovima: četiramilijunadevestodvadesettritisućeđvjestošezdesetosam kuna i tridesetčetiri lipe), a koji predstavlja 4,12% temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 9 (devet).-----

1.2. **VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.** (Pripojeno Društvo 1) je sa sjedištem u Senju, Splitska 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020008540, OIB: 38540283603. -----

Temeljni kapital Pripojenog Društva 1: -----

- na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 1.351.500,00 HRK (slovima: jedanmilijuntristopedesetjednatisućapetsto kuna),

- na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 2.542.620,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstočetrdesetdvjetisućešestodvadeset eura) -----

Član Pripojenog Društva 1 je Grad Senj, OIB 61106276570, Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, koji ima u Pripojenom Društvu 1 jedan poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.542.620,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstočetrdesetdvjetisućešestodvadeset eura) koji predstavlja 100% temeljnog kapitala Pripojenog društva 1.-----

1.3. **VRELO d.o.o.** (Pripojeno Društvo 2) je sa sjedištem u Rabu, Palit 68, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040068164, OIB: 36457028007. Temeljni kapital Pripojenog Društva 2: -----

- na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 21.076.400,00 HRK (slovima: dvadesetijedanmilijunsedamdesetišesttisućačetiristo kuna).-----
 - na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 2.797.320,00 EUR (dvamilijunasedamstodevedesetsedamtisućatristodvadeset eura)-----
 Član Pripojenog Društva 2 je Grad Rab, OIB 09555102027, Rab, Trg Municipium Arba 2, koji ima u Pripojenom Društvu 2 jedan poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.797.320,00 EUR (dvamilijunasedamstodevedesetsedamtisućatristodvadeset eura) koji predstavlja 100 % temeljnog kapitala Pripojenog društva 2.-----

1.4. **KOMUNALIJE d.o.o.** (Pripojeno Društvo 3) je sa sjedištem u Novalji, Čiponjac jug 6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020007782, OIB: 76954479056. Temeljni kapital Pripojenog društva 3: -----
 - na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 9.029.500,00 HRK (slovima: devetmilijunadvadesetdevettisućapetsto kuna), -----
 - na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 3.364.310,00 EUR (slovima: trimilijunatristošezdesetčetiritisućetristodeset eura).-----
 Član Pripojenog Društva 3 je Grad Novalja, OIB 85290822507, Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, koja ima u Pripojenom Društvu 3 jedan poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.364.310,00 EUR (slovima: trimilijunatristošezdesetčetiritisućetristodeset eura) koji predstavlja 100 % temeljnog kapitala Pripojenog društva 3.-----

1.5. **CRNO VRILO d.o.o.** (Pripojeno Društvo 4) je sa sjedištem u Karlobagu, Ulica Obala Vladimira Nazora 7/1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040268799. Temeljni kapital Pripojenog Društva 4: -----
 - na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 20.000,00 HRK (slovima: dvadesettisuća kuna), -----
 - na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 2.650,00 EUR (slovima: dvijetisuće šestopedeset eura).-----
 Član Pripojenog Društva 4 je Općina Karlobag, OIB 24872552514, Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2, koja ima u Pripojenom Društvu 4 jedan poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.650,00 EUR (slovima: dvijetisuće šestopedeset eura) koji predstavlja 100 % temeljnog kapitala Pripojenog Društva 4.-----

1.6. **VODOVOD POVLJANA d.o.o.** (Pripojeno Društvo 5) je sa sjedištem u Poveljani, Ulica Stjepana Radića 20, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 110033488, OIB: 63675888052. Temeljni kapital Pripojenog Društva 5: -----
 - na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 20.000,00 HRK (slovima: dvadesettisuća kuna), -----
 - na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 2.650,00 EUR (slovima: dvijetisuće šestopedeset eura).-----
 Član Pripojenog Društva 5 je Općina Poveljana, OIB 47207249296, Poveljana, Stjepana Radića 20a, koja ima u Pripojenom Društvu 5 jedan poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.650,00 EUR (slovima: dvijetisućeshestopedeset eura) koji predstavlja 100 % temeljnog kapitala Pripojenog Društva 5.-----

1.7. **LOPARKO d.o.o.** (Pripojeno Društvo 6) je sjedištem u Loparu, Lopar 381a, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 040330389, OIB: 17565255620. Temeljni kapital Pripojenog Društva 6: -----
 - na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 434.400,00 HRK (slovima: četrstotridestičetiritisućečetristo kuna), -----
 - na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 57.650,00 EUR (slovima: pedesetsedamtisućašestopedeset eura).-----
 Član Pripojenog društva 6 je Općina Lopar, OIB 55776600209, Lopar, Lopar 289 a, koja ima u Pripojenom Društvu 6 jedan poslovni udio u nominalnom iznosu od 57.650,00 EUR (slovima: pedesetsedamtisućašestopedeset eura) koji predstavlja 100 % temeljnog kapitala Pripojenog Društva 6.-----

1.8. **KOMUNALNO DRUŠTVO PAG d.o.o.** (Pripojeno Društvo 7) je sa sjedištem u Pagu, Ulica Braće Fabijanić 1, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS: 020019371, OIB: 08382999002. Temeljni kapital Pripojenog Društva 7: -----
 - na dan 31. prosinca 2018.g. iznosi 684.900,00 HRK (slovima: šestoosamdesetčetiritisućedevesto kuna), -----
 - na dan sklapanja ovoga Ugovora iznosi 90.900,00 EUR (slovima: devedesttisućadevetsto eura).-----
 Član Pripojenog Društva 7 je Grad Pag, OIB 32150762596, Pag, Branimirova obala 1, koji ima u Pripojenom Društvu 7 jedan poslovni udio u nominalnom iznosu od 90.900,00 EUR (slovima: devedesttisućadevetsto eura) koji predstavlja 100 % temeljnog kapitala Pripojenog Društva 7.-----

1.9. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su: -----
 - Uprave svih Pripojenih Društva i Društva Preuzimatelja usuglasile nacrt ovog Ugovora o pripajanju društva s ograničenom odgovornošću, -----
 - podnijele sva Izvješća i potrebne akte i/ili suglasnosti za odlučivanje svim svojim Skupštinama društava, -----
 - podnijele prijedlog svim Skupštinama društava da se provede pripajanje svih Pripojenih Društva Društvu Preuzimatelju, -----
 - Skupštine svih Pripojenih Društva i Skupština Društva Preuzimatelja suglasile su se s prijedlozima Uprava Pripojenih Društva i Društva Preuzimatelja da se izvrši pripajanje svih Pripojenih društva Društvu preuzimatelju, -----
 - Skupštine svih Pripojenih Društva i Skupština Društva Preuzimatelja donijele Odluke o davanju suglasnosti s nacrtom ovog Ugovora o pripajanju društva s ograničenom odgovornošću i Odluke o odricanju od prava na pobijanje Odluke o davanju suglasnosti na Ugovor o pripajanju, na temelju odredbi članka 440. i članka 536. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne Novine broj 111/1993, 34/1999, 121/1999, 52/2000, 118/2003, 107/2007, 146/2008, 137/2009, 111/2012, 125/2011, 68/2013, 110/2015, 40/2019, 34/2022, 114/2022, 18/2023, 130/2023; dalje: Zakona o trgovačkim društvima).-----

Predmet Ugovora -----

Članak 2.

2.1. Ovim Ugovorom sve ugovorne strane sporazumno utvrđuju svoja međusobna prava i obveze, a koja proizlaze iz prijenosa cjelokupne imovine, svih prava i obveza koje Pripojena Društva prenose na Društvo Preuzimatelja, u skladu s odredbama članka 535. stavku 1. Zakona o trgovačkim društvima i članka 88. Zakona o vodnim uslugama (N.N. br. 66/19, dalje: Zakon o vodnim uslugama) te odredbama Uredbe Vlade Republike Hrvatske o uslužnim područjima od 15. srpnja 2023. godine (N.N. br. 70/23) kojom je društvo VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE-JUŽNI OGRANAK društvo s ograničenom odgovornošću za skupljanje, pročišćavanje i distribuciju vode, sa sjedištem u Senju, Stara cesta 3, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod MBS: 020005207, OIB: 71631587007 određeno kao Društvo Preuzimatelj sedam postojećih društava javnih isporučitelja vodnih usluga za novoosnovano uslužno područje 28 koje obuhvaća postojeća područja Grada Senja i Grada Novalje u Ličko-senjskoj županiji, Grada Raba i Općine Lopar u Primorsko-goranskoj županiji, Grada Paga i Općine Kolan i Poveljana u Zadarskoj županiji, a sve kako je to određeno ovim Ugovorom. -----

2.2. Ugovorne strane suglasne su da se ovom statusnom promjenom pripajanja postižu ciljevi i svrha pripajanja kako su propisani navedenim odredbama Zakona o trgovačkim društvima i Zakona o vodnim uslugama u pogledu novoosnovanog uslužnog područja 28 tako i ciljevi i svrha iz Sporazuma o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta „Vodoopskrbni sustav Hrvatsko primorje“ od dana 21. travnja 2021.g. sklopljenog između svih članova Društva Preuzimatelja i Pripojenih Društva te Društva Preuzimatelja. -----

Prijenos imovine -----

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane suglasne su da se sva navedena Pripojena Društva pripajaju Društvu VODOVOD HRVATSKO PRIMORJE-JUŽNI OGRANAK društvo s ograničenom odgovornošću za skupljanje, pročišćavanje i distribuciju vode, kao Društvu Preuzimatelju, bez provođenja postupka likvidacije, sukladno članku 535. stavku 1. Zakona o trgovačkim društvima i članku 88. Zakona o vodnim uslugama, prenoseći pri tome cjelokupnu svoju imovinu na Društvo Preuzimatelja, a Društvo Preuzimatelj preuzima tu cjelokupnu imovinu, kao i sva prava i obveze svakog Pripojenog Društva. -----

3.2. Društvo Preuzimatelj postaje vlasnikom sve materijalne i nematerijalne imovine svakog Pripojenog Društava danom upisa pripajanja u sudski registar i postaje korisnik cjelokupne gospodarske cjeline svakog Pripojenog Društava te stječe pravo da upravlja, održava i razvija sve vodne usluge na području djelovanja svakog Pripojenog Društva, kao i da stupi u sve pravne odnose svakog Pripojenog Društava umjesto Pripojenog Društva, da gospodarsku cjelinu svakog Pripojenog Društava unese u svoje poslovne knjige te da stupi u isključivi posjed svih stvari svakog Pripojenog Društava. -----

3.3. Nakon upisa pripajanja u sudski registar, vrijednosti iskazane u bilanci svakog Pripojenog Društva iskazivat će se u bilanci Društva Preuzimatelja u skladu s

propisima o računovodstvu.-----

3.4. Ugovorne strane suglasne su da sva Pripojena Društva, kao i Društvo Preuzimatelj od dana potpisa ovog Ugovora do upisa pripajanja u sudski registar neće na bilo koji način znatnije umanjiti niti opteretiti svoju imovinu.-----

3.5. Upisom pripajanja u sudski registar Društvo Preuzimatelj postaje na temelju zakona (*ex lege*) univerzalni sukcesor (sveopći pravni slijednik) svakog Pripojenog Društva te time stupa u sve pravne odnose svakog Pripojenog Društva. -----

3.6. Upisom pripajanja u sudski registar prestaju svi ugovori i poslovni odnosi koji su sklopljeni između Društva Preuzimatelja i svakog Pripojenog Društva. -----

3.7. Potraživanja i obveze između svakog Pripojenog Društva i njegovih poslovnih i ugovornih partnera odnosno vjerovnika i/ili dužnika ostaju pravovaljana pod istim uvjetima pod kojima su ugovorena.-----

Tabularna izjava i brisovno očitovanje-----

Članak 4.

4.1. Ovim Ugovorom Pripojeno Društvo 1 ovlašćuje Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar u svim javnim knjigama/registrima u kojima se vodi imovina Pripojenog Društva 1 izvrši upis prijenosa prava vlasništva takve imovine na svoje ime, a posebice ovlašćuje i dopušta Društvo preuzimatelju da temeljem ovog Ugovora o pripajanju i rješenja o upisu pripajanju u sudski registar u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u svoje ime i u svoju korist ishodi i provede uknjižbu prava vlasništva na svim nekretninama koje su navedene u Popisu imovine Pripojenog Društva 1 – Popis nekretnina, a koji popis se nalazi u pravitku ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio. -----

4.2. Ovim Ugovorom Pripojeno Društvo 2 ovlašćuje Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar u svim javnim knjigama/registrima u kojima se vodi imovina Pripojenog Društva 2 izvrši upis prijenosa prava vlasništva takve imovine na svoje ime, a posebice ovlašćuje i dopušta Društvo preuzimatelju da temeljem ovog Ugovora o pripajanju i rješenja o upisu pripajanju u sudski registar u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u svoje ime i u svoju korist ishodi i provede uknjižbu prava vlasništva na svim nekretninama koje su navedene u Popisu imovine Pripojenog Društva 2 – Popis nekretnina, a koji popis se nalazi u pravitku ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio. -----

4.3. Ovim Ugovorom Pripojeno Društvo 3 ovlašćuje Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar u svim javnim knjigama/registrima u kojima se vodi imovina Pripojenog Društva 3 izvrši upis prijenosa prava vlasništva takve imovine na svoje ime, a posebice ovlašćuje i dopušta Društvo Preuzimatelju da temeljem ovog Ugovora o pripajanju i rješenja o upisu pripajanju u sudski registar u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u svoje ime i u svoju korist ishodi i provede uknjižbu prava vlasništva na svim nekretninama koje su navedene u Popisu imovine Pripojenog Društva 3 – Popis nekretnina, a koji popis se nalazi u pravitku ovoga

Ugovora i čini njegov sastavni dio. -----

4.4. Ovim Ugovorom Pripojeno Društvo 4 ovlašćuje Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar u svim javnim knjigama/registrima u kojima se vodi imovina Pripojenog Društva 4 izvrši upis prijenosa prava vlasništva takve imovine na svoje ime, a posebice ovlašćuje i dopušta Društvu Preuzimatelju da temeljem ovog Ugovora o pripajanju i rješenja o upisu pripajanju u sudski registar u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u svoje ime i u svoju korist ishodi i provede uknjižbu prava vlasništva na svim nekretninama koje su navedene u Popisu imovine Pripojenog Društva 4 – Popis nekretnina, a koji popis se nalazi u privitku ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio. -----

4.5. Ovim Ugovorom Pripojeno Društvo 5 ovlašćuje Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar u svim javnim knjigama/registrima u kojima se vodi imovina Pripojenog Društva 5 izvrši upis prijenosa prava vlasništva takve imovine na svoje ime, a posebice ovlašćuje i dopušta Društvu Preuzimatelju da temeljem ovog Ugovora o pripajanju i rješenja o upisu pripajanju u sudski registar u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u svoje ime i u svoju korist ishodi i provede uknjižbu prava vlasništva na svim nekretninama koje su navedene u Popisu imovine Pripojenog Društva 5 – Popis nekretnina, a koji popis se nalazi u privitku ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio. -----

4.6. Ovim Ugovorom Pripojeno Društvo 6 ovlašćuje Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar u svim javnim knjigama/registrima u kojima se vodi imovina Pripojenog Društva 6 izvrši upis prijenosa prava vlasništva takve imovine na svoje ime, a posebice ovlašćuje i dopušta Društvu Preuzimatelju da temeljem ovog Ugovora o pripajanju i rješenja o upisu pripajanju u sudski registar u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u svoje ime i u svoju korist ishodi i provede uknjižbu prava vlasništva na svim nekretninama koje su navedene u Popisu imovine Pripojenog Društva 6 – Popis nekretnina, a koji popis se nalazi u privitku ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio. -----

4.7. Ovim Ugovorom Pripojeno Društvo 7 ovlašćuje Društvo preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar u svim javnim knjigama/registrima u kojima se vodi imovina Pripojenog Društva 7 izvrši upis prijenosa prava vlasništva takve imovine na svoje ime, a posebice ovlašćuje i dopušta Društvu Preuzimatelju da temeljem ovog Ugovora o pripajanju i rješenja o upisu pripajanju u sudski registar u zemljišnim knjigama nadležnih sudova u svoje ime i u svoju korist ishodi i provede uknjižbu prava vlasništva na svim nekretninama koje su navedene u Popisu imovine Pripojenog Društva 7 – Popis nekretnina, a koji popis se nalazi u privitku ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio. -----

4.8. Sva Pripojena Društva sklapanjem ovog Ugovora o pripajanju društva s ograničenom odgovornošću neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar, upiše i stvarna prava (pravo vlasništva, pravo služnosti, pravo iz stvarnoga tereta, pravo građenja i založno pravo) na svoj ostaloj imovini (nekretninama, motornim vozilima, pokretninama, pravima i/ili obvezama), upisana i/ili evidentirana u Popisu imovine Pripojenih Društava, a koji popisi se nalaze u privitku ovoga Ugovora i čini njegov sastavni dio, i/ili upisana i/ili evidentirana u svim odgovarajućim javnim registrima, očevidnicima i drugim javnim

knjigama i/ili upisana i/ili evidentirana u Popisima imovine Pripojenih Društava, te i svu ostalu imovinu Pripojenih Društva i to na ime i za korist Društva Preuzimatelja i to u cijelosti. -----

4.9. Radi izbjegavanja bilo kakvih nedoumica prilikom evidentiranja promjena u vlasništvu i/ili drugim stvarnim pravima upisanim u javnim registrima, Pripojena Društva ovim Ugovorom izričito ovlašćuju Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar, u bilo kojoj javnoj knjizi, registru ili drugoj evidenciji vlasništva i/ili drugog odgovarajućeg prava nad imovinom odnosno pravima Pripojenih Društava, uključujući, ali se ne ograničavajući na zemljišne knjige nadležnih sudova, evidencije vlasništva nad motornim vozilima kod nadležnih tijela, registre Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo, sudske registre ili druga domaća ili strana tijela ili pravne osobe koje vode evidenciju o vlasništvu nad trgovačkim društvima ili knjigama dionica ili poslovnim udjelima, bankama, agencijama, pravnim osobama s javnim ovlastima ili bilo koje treće osobe, bez bilo kakvog sudjelovanja ili naknadne suglasnosti Pripojenog Društva, zatraži i ishodi upis prava vlasništva ili drugog odgovarajućeg prava s imena i vlasništva (ili drugog odgovarajućeg prava) Pripojenog Društva, u vlasništvo i na ime Društva Preuzimatelja, bez ograničenja.-----

4.10. Sva Pripojena Društva potpisom ovoga Ugovora, neopozivo i bezuvjetno, ovlašćuju Društvo Preuzimatelja da, nakon upisa pripajanja u sudski registar, može izdati sve odgovarajuće Tabularne isprave i/ili Brisovna očitovanja, ukoliko takva budu zahtijevana od strane nadležnih tijela koja vode odgovarajuće javne registre, očevidnike i druge javne knjige za upis i/ili brisanje bilo kojih prava na svoj imovini Pripojenih Društva iz ovoga članka Ugovora. -----

----- ----- ----- **Temeljni kapital i poslovni udjeli** ----- -----

----- ----- **Članak 5.** -----

5.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da na dan sklapanja ovog Ugovora temeljni kapital Društva Preuzimatelja upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci iznosi 15.875.470,00 EUR (petnaest milijuna osam stotina sedamdeset pet tisuća četiristina sedamdeset eura), a sastoji se od osam poslovnih udjela i to: -----

Grad Senj, OIB 61106276570, Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.288.660,00 EUR (trimilijunadvjesto osamdeset osam tisuća šestošezdeset eura), a koji predstavlja **20,71%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1 (jedan). -----

Grad Rab, OIB 09555102027, Rab, Trg Municipium Arba 2, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.385.350,00 EUR (dvamilijunatristo osamdeset pet tisuća tristo pedeset eura), a koji predstavlja **15,02%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 2 (dva). -----

Grad Novalja, OIB 85290822507, Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.043.610,00 EUR (trimilijuna četrdeset tritisuća šestdeset eura), a koji

predstavlja **19,17%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 4 (četiri).-----

Općina Karlobag, OIB 24872552514, Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2 kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.082.500,00 EUR (dvamilijunaosamdesetdvijetisućepetsto eura), a koji predstavlja **13,12%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 5 (pet). -----

Općina Poveljana, OIB 47207249296, Poveljana, Stjepana Radića 20a, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 640.830,00 EUR (šestočetrdesettisućaosamstotrideset eura), a koji predstavlja **4,04%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 6 (šest). -----

Općina Lopar, OIB 55776600209, Lopar, Lopar 289 a, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 590.020,00 EUR (petstodevedesettisućadvadeset eura), a koji predstavlja **3,72%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 7 (sedam). -----

Grad Pag, OIB 32150762596, Pag, Branimirova obala 1, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.191.070,00 EUR (trimilijunastodevedesetjednatisuća sedamdeset eur), a koji predstavlja **20,10 %** temeljnog kapitala Društva preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 8 (osam). -----

Općina Kolan, OIB 63577538914, Trg kralja Tomislava 6, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 653.430,00 EUR (šestopedesettitisućčetiristotrideset eura), a koji predstavlja **4,12%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 9 (devet).-----

5.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se u Društvu Preuzimatelju neće provoditi povećanje temeljnog kapitala radi provedbe pripajanja navedenih društava, a s obzirom da su članovi Pripojenih Društava ujedno članovi Društva Preuzimatelja. Stoga će iznos temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja i nakon upisa pripajanja u sudski registar ostati u iznosu od 15.875.470,00 EUR (petnaest milijunaosamstosedamdesetpettisućčetiristosedamdeseteura).-----

Ukupni kapital i rezerve Pripojenih Društava raspoređuju se u kapitalne rezerve Društva Preuzimatelja i to na svakog člana Društva Preuzimatelja u visini preuzetog iznosa na dan upisa pripajanja. -----

Kapitalne rezerve Društva Preuzimatelja nakon pripajanja povećavaju se za iznos jednak ukupnom kapitalu i rezervama Pripojenih Društava, na dan upisa pripajanja. ----

5.3. Poslovni udjeli u Društvu Preuzimatelja na temelju odredbe članka 88. stavaka 6. Zakona o vodnim uslugama određuju se prema stanju kapitala i rezervi Društava Preuzimatelja i stanju kapitala i rezervi Pripojenih Društava na dan 31.12.2018. (tridesetprviprosincadvijetisućeosamnaeste) godine te stoga poslovni udjeli članova Društva Preuzimatelja u nominalnim iznosima određuju se kako slijedi i to: -----

Grad Senj, OIB 61106276570, Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.657.550,00 EUR (slovima: dvamilijunašestopedesetsedam tisućpetstopedeseteura), a koji predstavlja **16,74%** temeljnog kapitala Društva

Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 1. --
Grad Rab, OIB 09555102027, Rab, Trg Municipium Arba 2, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.746.610,00 EUR (slovima: trimilijunasedamstočetdesetšest tisućašestodeseteura), a koji predstavlja **23,60%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 2 (dva). -----

Grad Novalja, OIB 85290822507, Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 3.427.510,00 EUR (slovima: trimilijunačetiristodvadesetsedamtisućapetstodeseteura), a koji predstavlja **21,59%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 4 (četiri). -----

Općina Karlobag, OIB 24872552514, Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2 kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 1.638.350,00 EUR (slovima: jedanmilijunšestotridesetosamtisuća tristopedeseteura), a koji predstavlja **10,32%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 5 (pet). -----

Općina Poveljana, OIB 47207249296, Poveljana, Stjepana Radića 20a, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 546.120,00 EUR (slovima: petstočetdesetšesttisućastotinudvadeset eura), a koji predstavlja **3,44%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 6 (šest). -----

Općina Lopar, OIB 55776600209, Lopar, Lopar 289 a, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 533.420,00 EUR (slovima: petstotridesettrisućčetiristodvadeseteura), a koji predstavlja **3,36%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 7 (sedam). -----

Grad Pag, OIB 32150762596, Pag, Branimirova obala 1, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 2.819.480,00 EUR (slovima: dvamilijunaosamstodevetnaesttisućčetiristoosamdeseteura), a koji predstavlja **17,76%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 8 (osam). -----

Općina Kolan, OIB 63577538914, Trg kralja Tomislava 6, kao član Društva Preuzimatelja ima u Društvu Preuzimatelju poslovni udio u nominalnom iznosu od 506.430,00 EUR (slovima: petstošesttisućčetiristotrideset eura), a koji predstavlja **3,19%** temeljnog kapitala Društva Preuzimatelja. Poslovni udjel vodi se u knjizi poslovnih udjela pod rednim brojem 9 (devet). -----

5.4. Upisom u sudski registar pripajanja Pripojenog Društva prestaje postojati poslovni udio svakoga člana društva u Pripojenom Društvu.-----

Financijska izvješća -----

Članak 6.

6.1. Statusna promjena – pripajanje društava s ograničenom odgovornošću iz ovog Ugovora, na temelju odredbe članka 540. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima i

sukladno primjenjivim računovodstvenim propisima odnosno standardima financijskog izvještavanja, temelji se na Godišnjim financijskim izvješćima Društva Preuzimatelja i Pripojenih Društava za 2018. godinu (na dan 31. prosinca 2018. godine) te na Financijskim izvješćima Društva Preuzimatelja i Pripojenih Društava na dan 31. prosinca 2023.g. -----

6.2. Godišnja financijska izvješća i Financijska izvješća Društva Preuzimatelja i Pripojenih Društava iz prethodnog stavka čine sastavni dio ovog Ugovora.-----

6.3. Na temelju odredbe članka 543. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima, pripajanje će se u poslovnim knjigama Društva Preuzimatelja provesti po knjigovodstvenoj vrijednosti. -----

6.4. Na temelju odredbe članka 19. Zakona o porezu na dobit (Narodne Novine broj: 177/2004, 90/2005, 57/2006, 80/2010, 22/2012, 146/2008, 148/2013, 143/2014, 50/2016, 115/2016, 106/2018, 121/2019, 32/2020, 138/2020, 151/2022, 114/2023, dalje: Zakona o porezu na dobit), i sukladno mišljenju Porezne uprave KLASA: 410-01/18-01/312, URBROJ: 513-07-21-01/18-1, od 23.4.2018. (dvadesettećeg travnja dvijetisućeosamnaeste) godine, društva koja sudjeluju u pripajanju će Poreznoj upravi dostaviti financijska izvješća i prijavu poreza na dobit s datumom koji prethodi nadnevku pripajanja, zajedno s rješenjem nadležnog trgovačkog suda o upisu pripajanja, odnosno Pripojeno Društvo kao porezni obveznik koji je prestao s radom zbog pripajanja dostavit će nadležnoj ispostavi Porezne uprave financijska izvješća i prijavu poreza na dobit s nadnevkom koji prethodi nadnevku upisa pripajanja u trgovački registar i rješenje trgovačkog suda o upisu pripajanja. -----

Članovi Uprave i Nadzornog odbora i ugovori o radu -----

Članak 7.

7.1. Uprava i Nadzorni odbor Društva Preuzimatelja neće se mijenjati u postupku pripajanja.-----

7.2. Članovi Uprave Pripojenog Društva nastavljaju obavljati tu dužnost do upisa pripajanja u sudski registar trgovačkog suda u kojem je upisano to Pripojeno Društvo, s time da za poduzimanje svih daljnjih poslova moraju zatražiti suglasnost Uprave Društva Preuzimatelja.-----

7.3 Članovima Uprava i Nadzornih odbora Pripojenih Društava koja sudjeluju u pripajanju neće se davati nikakva posebna prava i pogodnosti.-----

7.4. Upisom pripajanja u sudski registar članovima Uprave i Nadzornog odbora Pripojenih Društava prestaje članstvo u navedenim tijelima Pripojenog Društva.-----

7.5. Danom upisa pripajanja u sudski registar preuzimaju se radnici svih Pripojenih Društava u radni odnos Društva Preuzimatelja te se prenose svi ugovori o radu radnika koji rade u Pripojenim Društvima na dan upisa pripajanja u sudski registar, s tim da se, na temelju odredbe članaka 88. stavaka 6. Zakona o vodnim uslugama, pripajanje provodi s brojem zaposlenika koji ne može biti veći od broja zaposlenih na

dan 31. prosinca 2018. godine (slovima: tridesetiprviprosincadvijetisućeosamnaestegodine).-----

7.6. Društvo Preuzimatelj preuzima s danom upisa pripajanja u sudski registar prenošenja sva prava i obveze iz prenesenih ugovora o radu u neizmijenjenom obliku i opsegu. -----

7.7. Radnik čiji je ugovor o radu prenesen na način iz odredbe članka 7.5. ovoga Ugovora zadržava sva prava iz radnog odnosa koja je stekao do dana prenošenja ugovora o radu, u skladu s odredbama Zakona o radu (Narodne Novine broj 93/2014, 127/2017, 98/2019, 151/2022, 64/2023). -----

7.8. Pripojena Društva su potpuno i istinito pisano obavijestila Društvo Preuzimatelja o pravima radnika čiji se ugovori o radu prenose. Pripojena Društva će ovo pisano izvješće odgovarajuće ažurirati s danom koji neposredno prethodi danu upisa pripajanja u sudski registar, ako za to bude potrebe. -----

7.9. Pripojena Društva i Društvo Preuzimatelj su o namjeravanom pripajanju obavijestile sve radnike koji su prijenosom obuhvaćeni, u skladu s propisima o radu. -----

Vjerovnici -----

Članak 8.

8.1. Vjerovnicima ugovornih strana koji ne mogu tražiti da im se podmire tražbine i koji se u tu svrhu jave u roku od 6 (slovima: šest) mjeseci od dana objave upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano ono društvo čiji su vjerovnici, Društvo Preuzimatelj se obvezuje dati osiguranje njihovih potraživanja pod uvjetima propisanim člankom 542. Zakona o trgovačkim društvima. To pravo imaju vjerovnici Društva Preuzimatelja samo onda ako mogu dokazati da je pripajanjem ugroženo ispunjenje njihovih tražbina. U objavi upisa o pripajanju vjerovnici će biti upozoreni na ovo svoje pravo. -----

8.2. Pravo da zahtijevaju davanje osiguranja nemaju vjerovnici koji u slučaju stečaja imaju prvenstveno pravo namirenja iz stečajne mase. -----

Troškovi-----

Članak 9.

9.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da troškove pripajanja na temelju ovog Ugovora snosi Društvo Preuzimatelj.-----

Djelomična nevaljanost -----

Članak 10.

10.1 U slučaju nevaljanosti jedne ili više odredaba ovog Ugovora, isti ostaje na snazi u dijelu u kojem je valjan, a ugovorne strane se obvezuju bez odlaganja pristupiti

zamjeni nevaljanih odredaba valjanim, vodeći pri tome računa da se takvim izmjenama Ugovora na zakonit i dopušten način postigne ista ili približno ista svrha Ugovora, odnosno namjera ugovornih strana.

Rješavanje sporova

Članak 11.

11.1. Sve eventualne sporove koji mogu nastati temeljem odnosa reguliranih ovim Ugovorom, ugovorne strane će nastojati riješiti mirnim putem.

11.2. U slučaju da rješenje spora mirnim putem ne bude moguće, za sporove je nadležan Trgovački sud u Rijeci.

Izmjene i dopune

Članak 12.

12.1. Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su samo ukoliko su sklopljene u formi javnobilježničke isprave i odobrene od Skupština svih društava koja sudjeluju u pripajanju.

Broj primjeraka

Članak 13.

13.1. Ovaj Ugovor je sačinjen u __ (slovima: _____) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak, zatim jedan primjerak za javnog bilježnika, dok ostali primjerci služe radi provedbe upisa pripajanja u sudski registar i učinka pripajanja u zemljišne knjige nadležnih sudova.

Stupanje na snagu

Članak 14.

14.1. Ovaj Ugovor je pravovaljan kad se kumulativno ispune sljedeći uvjeti:

- kad Ugovor potpišu ovlaštene zastupnici ugovornih strana te ga potvrdi (solemnizira) javni bilježnik
- kada Skupštine svih društava koja sudjeluju u pripajanju donesu Odluku o odobrenju ovog Ugovora u formi javnobilježničke isprave sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima i članka 88. stavak 3. Zakona o vodnim uslugama.

14.2. Nakon ispunjenja svih uvjeta iz prethodnog stavka ovog članka ugovorne strane se obvezuju da će bez odgađanja podnijeti prijave za upis pripajanja u sudski registar

14.3. Danom upisa pripajanja u sudski registar u koji je upisano Društvo Preuzimatelj prestaju postojati Pripojena društva.-----

U _____, _____-----

U znak suglasnosti i prihvaćanja svih gore navedenih prava i obveza iz ovog Ugovora ugovorne strane vlastoručno potpisuju Ugovor kako slijedi:

Za Društvo Preuzimatelja:

Za Pripojeno Društvo 1:

Za Pripojeno Društvo 2:

Za Pripojeno Društvo 3:

Za Pripojeno Društvo 4:

Za Pripojeno Društvo 5:

Za Pripojeno Društvo 6:

Za Pripojeno Društvo 7:
